

Mẫu số: D20 - THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THA DS TỈNH ĐỒNG THÁP
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TAM NÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 612/TB-CCTHADS

Tam Nông, ngày 23 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 05/2021/QĐST – DS ngày 05 tháng 01 năm 2021, Quyết định số 15/2021/QĐST – DS ngày 12 tháng 3 năm 2021, Quyết định số 52/2021/QĐST – DS ngày 07 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện tam Nông, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Bản án số 126/2023/DS-PT ngày 29 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 564/QĐ – CCTHADS ngày 25 tháng 01 năm 2021, Quyết định thi hành án số 700/QĐ – CCTHADS ngày 15 tháng 3 năm 2021, Quyết định thi hành án số 1090/QĐ – CCTHADS ngày 12 tháng 7 năm 2021, Quyết định thi hành án số 1093/QĐ – CCTHADS ngày 12 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số 26/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 3 năm 2021, Quyết định kê biên quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số 09/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày ngày 23 tháng 5 năm 2023 của Chi nhánh Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Nam Á tại Đồng Tháp.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 161/2023/HDDVĐG ngày 14 tháng 7 năm 2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Thông báo 181/TB – ĐG ngày 23 tháng 8 năm 2023 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Tài sản bán đấu giá gồm:

1. Quyền sử dụng đất: Thửa đất số 366, tờ bản đồ số 47, diện tích 68,8m² là thuộc một phần diện tích của thửa 239, mục đích sử dụng đất ở đô thị, đất tọa lạc tại khóm 2, thị trấn Tràm Chim, huyện Tam Nông, Đồng Tháp, đất do bà Nguyễn Thị Mai Thảo đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Giá trị tài sản: 338.764.320 đồng (Ba trăm ba mươi tám triệu, bảy trăm sáu mươi bốn nghìn ba trăm hai mươi đồng).

Bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp;

Thời gian nhận đơn đăng ký tham gia đấu giá tại trung tâm: Từ ngày **25/8/2023** đến **15 giờ** ngày **15/9/2023**, địa điểm xem tài sản đấu giá tại đất thuộc thị trấn Tràm Chim, huyện Tam Nông, tỉnh Đồng Tháp.

Tiền đặt trước: Nộp 20% theo giá khởi điểm vào tài khoản số 129000033200 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp tại VietinBank – CN Đồng Tháp vào ngày **15, 18** và đến **15 giờ** ngày **19/9/2023**.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: Theo quy định tại Thông tư số 48/2017/TT-BTC.

Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức đấu giá: vào lúc **08 giờ** ngày **20/9/2023** tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp.

Địa điểm bán đấu giá: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Đồng Tháp**, địa chỉ: số 8, Võ Trường Toản, Phường 1, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, bà Nguyễn Thị Mai Thảo, có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Bà Nguyễn Thị Mai Thảo có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tam Nông thông báo đến người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS Tỉnh (để đăng tải);
- Phòng Nghiệp vụ (theo dõi);
- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Tam Nông;
- UBND thị trấn Tràm Chim;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Minh Dũng